

YYYY



KOMUNITNÍ BIOTOP U VODOTOKU

ANALÝZA/VIZE ROZVOJE

název projektu

VIZE ÚPRAV U VODOTOKU

zadavatel

Městská část Praha - 4
ulice Antala Staška 2059/80b

místo

p.č. 140/98 v Katastrálním území Lhotka
[728071]

datum

11/2021

vypracoval

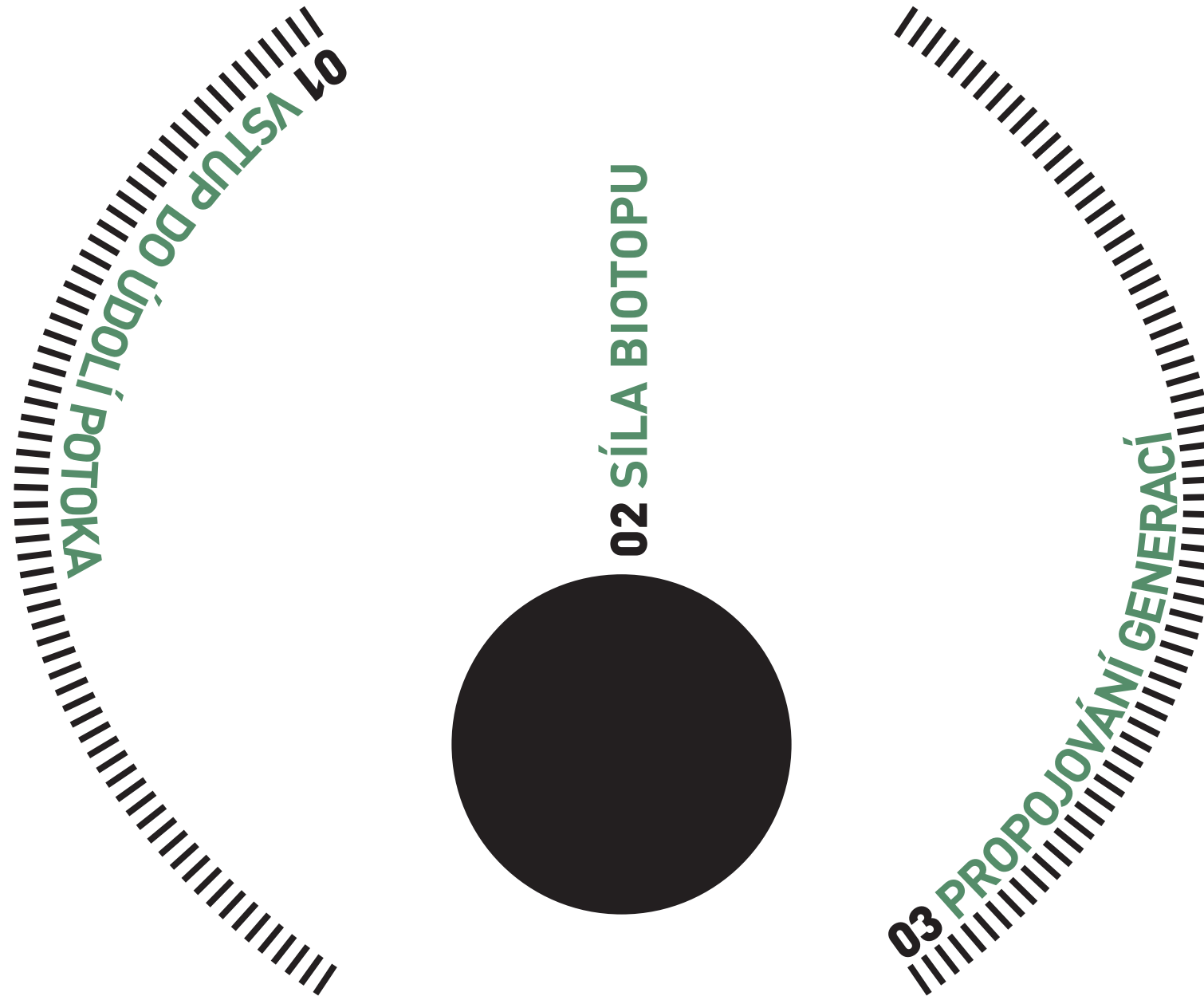
Ing. Tereza Mácová
Ing. arch. Alice Boušková
Ing. Marie McLellan
Veronika Kučerová
Bc. Lucie Moravcová

00 PRINCIP VLAŠKÉHO OŘECHU



00 PRINCIP VLAŠSKÉHO OŘECHU

3 POHLEDY NA ŘEŠENÉ ÚZEMÍ



01 VSTUP DO ÚDOLÍ POTOKA

ZNEČIŠTĚNÍ - AKTIVACE PROSTORU



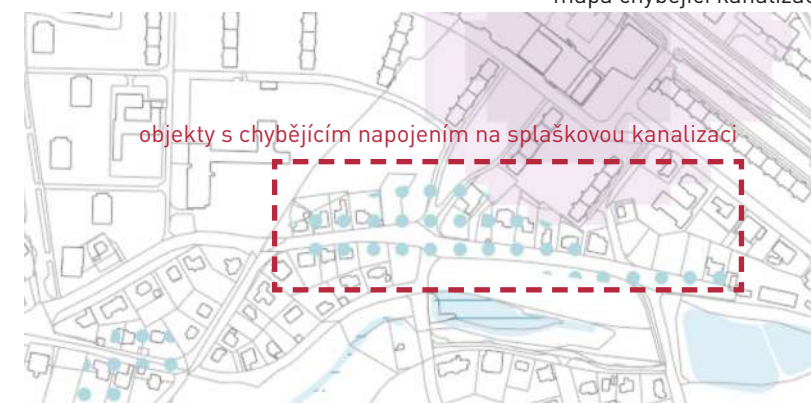
STÁVAJÍCÍ STAV

- veřejně přístupný prostor na **cestě potoka směrem k Vltavě**, zelené propojení s potenciálem pro rekreaci
 - stávající vegetace je v místě historicky doplňkem vodního prvku, její funkce je **primárně izolační**
 - rybník u vodotoku vytváří **ojedinělý biotop** s řadou chráněných druhů
 - voda v rybníce i v potoce je **znečištěná**
 - neobvykle zvýšený výskyt potkanů
 - zápach
 - pravděpodobným důvodem je průsak z přilehlých jímek
- * doporučení kamerové zkoušky dešťové kanalizace



historická mapa - 1842

mapa chybějící kanalizace



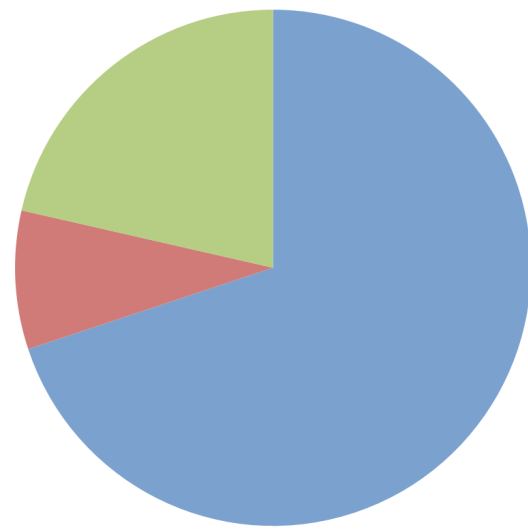
02 SÍLA BIOTOPU

- charakter vegetace - doplňková izolační zeleň, chránící ekosystém kolem vodní plochy a potoka
- funkce rybníka: zachycování nárazových srážek na horní malé části území povodí Zátíšského potoka
- jedinečný vodní ekosystém uprostřed velkoměsta - **97 druhů rostlin + 150 druhů motýlů**

Horní část nátoková i prameniště je v Praze ojedinělé místo s rákosinami, které jsou domovem mnoha živočichů, obojživelníků i ptáků kteří v rákosinách hnízdí. Z přírodního hlediska představuje rybník místo pro řadu v širším okolí již dávno nerostoucích druhů. Přes bezprostřední přítomnost sídliště a částečnou regulaci břehů je vegetace dosti dobře zachovalá.

DRUHOVÁ SKLADBA IZOLANČNÍ ZELENĚ

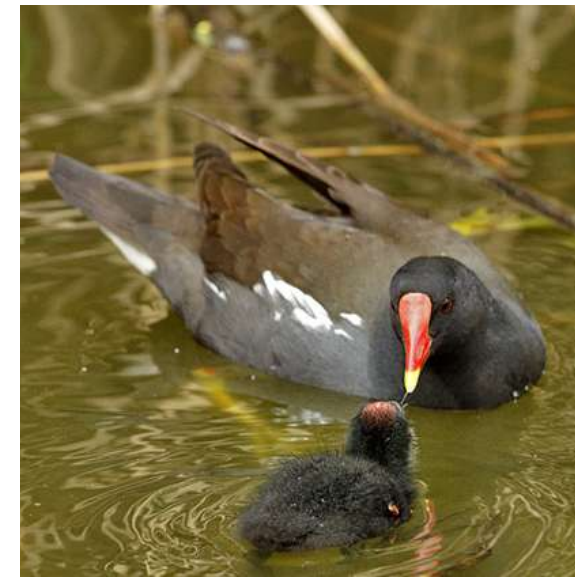
- lípa srdčitá
- borovice černá
- ostatní druhy - např. topol, javory, jasan, ořešák, jabloně, hrušně, šeříky, borovice, jedle



- Ve většině případů se jedná o dospělé jeince přibližně stéjněho stáří - **jednotvárná věková struktura** (30-40 let)
- Mladší jedinci - **nekoncepční dosdby**, často né příliš prosperující jedinci
- Díky **zhoršeným růstovým podmínkám** se ve většině případů jedná o dřeviny se **sníženou perspektivou**



vzácný plavín štítinatý



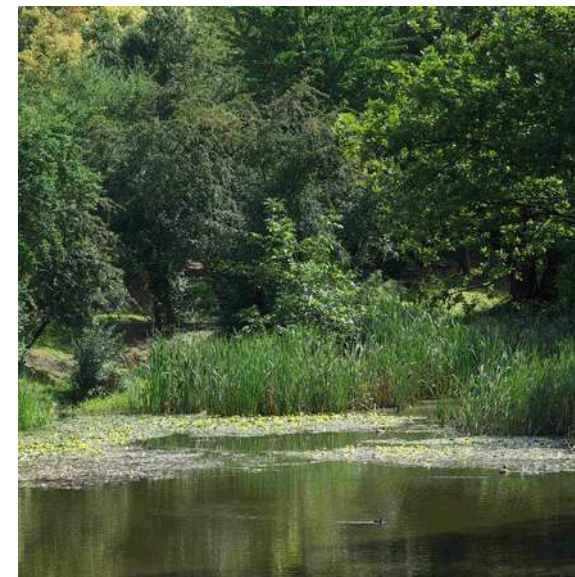
hnízdící slípka zelenonohá



skokan skřehotavý - trvale vázán na prostředí nádrže



výskyt neobvyklého křížence dvou druhů vrb (Salix caprea x fragilis).



rákosové porosty nezbytné k rozmnožování obojživelníků



lokálové: „....při průchodu parkem bychom ocenili drobné ovoce, ořechy, šípky, kaštany, cokolí, co bychom mohli s dětmi po cestě sbírat“

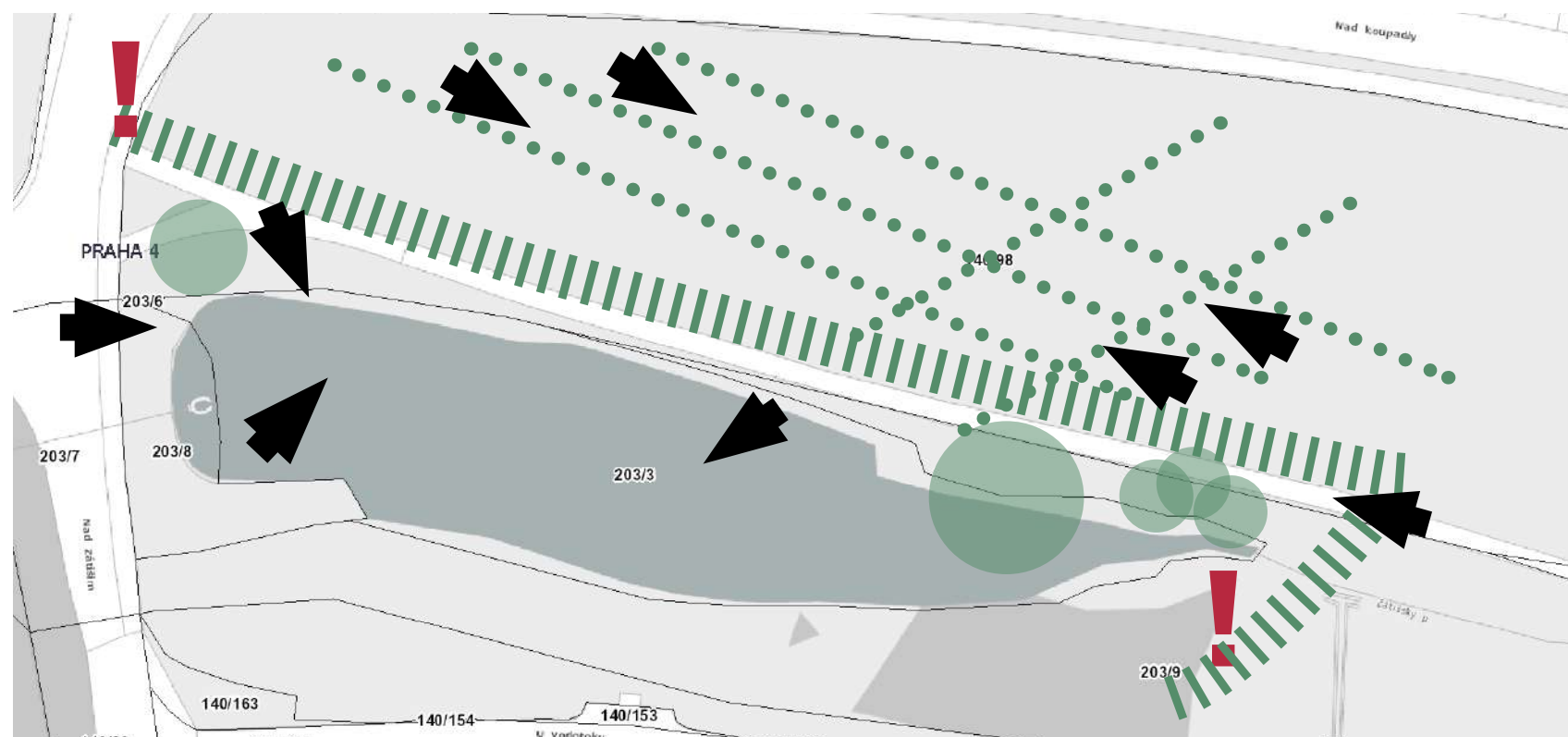


druhovú skladbu dřevin s převažující lípou srdčitou



02 SÍLA BIOTOPU

STÁVAJÍCÍ STAV



..... rastr stávajícího stromového porostu

||||| keřová bariéra

➔ průhledy porosty a výhledy na vodní plochu

● silné kompozice soliterní vegetace/skupiny stromů/keřů

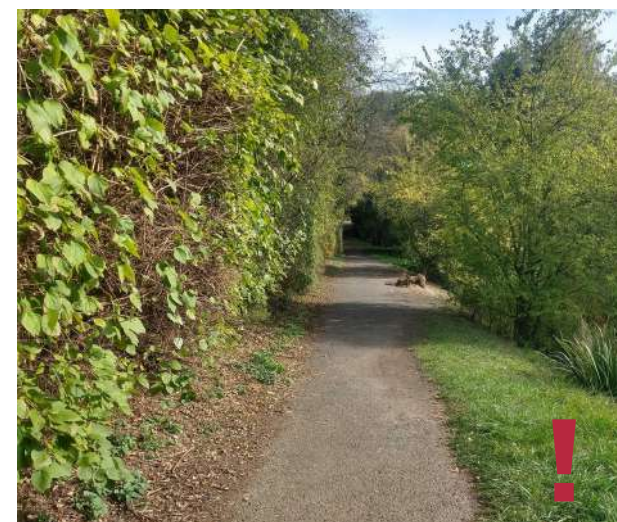
- vizuální odclonění vodní plochy
- pocit nebezpečných průchodů ve večerních hodinách
- opticky uzavřené prostory přitahují společensky patologické jevy
- snížená prostupnost území + ochrana litorálního pásma



výhled z ulice Nad Zátisím



zajímavé průhledy skrz rastr lip



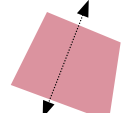


výrazná keřová clona - vhodná k lokálnímu narušení, vyřezání spodní části

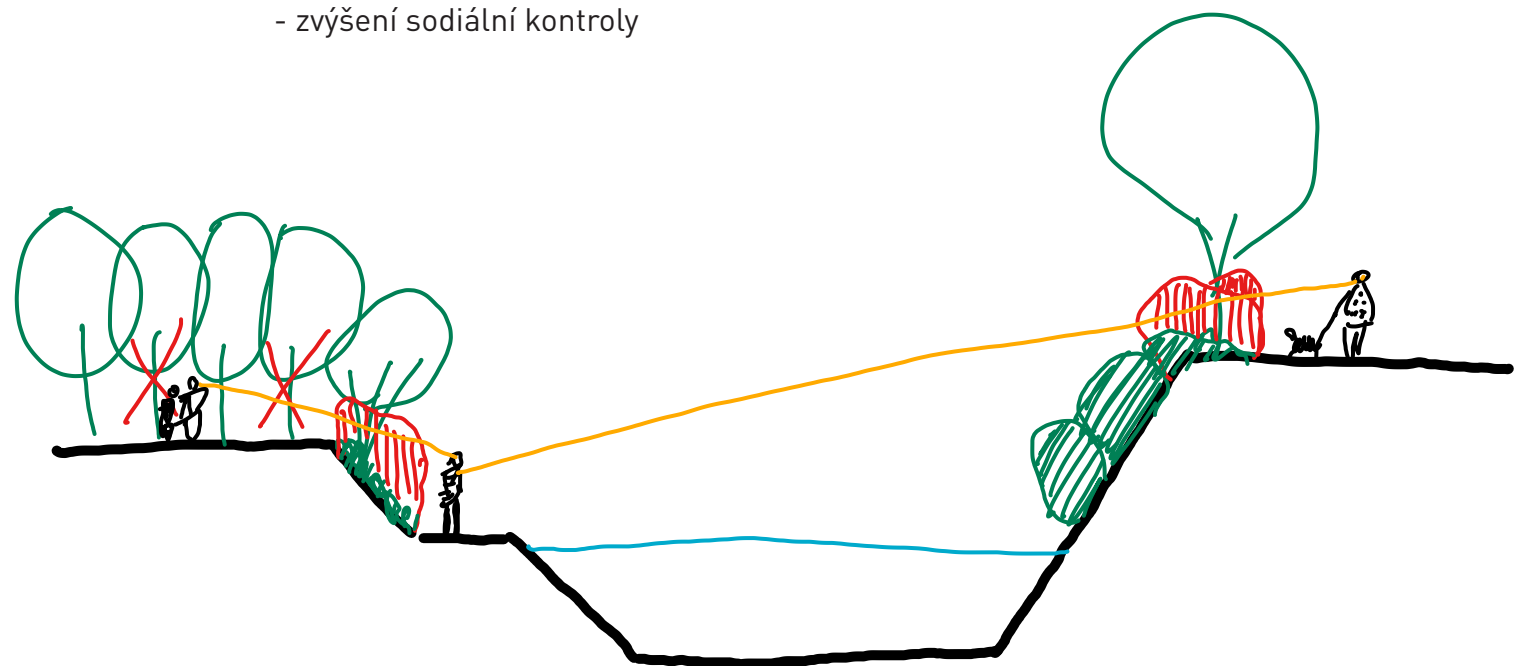


bezpečnostně problematické místo, které vytváří keřový porost

02 SÍLA BIOTOPU NAVRŽENÁ OPATŘENÍ



-  otevření průhledů na vodní hladinu
 - navázání kontaktu mezi cestou procházející kolem vodního biotopu a plochou se stromovými prostory
 - zlepšení přehlednosti území
 - zvýšení sociální kontroly
-  udržení klidové zóny litorálního pásma
-  prosvětlení stromového porostu
 - možnost vzniku pobytových míst



VIZE KOMUNITNÍHO BIOTOPU



zvýšení diverzity podrostů



poptávka po doplnění ovocných dřevin



vyvětvené transparentní keře s podrostem






doplnění vhodně zvoleným sortimentem odpovídajícím stanovištním podmínkám



v částech ponechání keřové bariéry s průzory pro ochranu biotopu

03 PROPOJOVÁNÍ GENERACÍ LOKÁLNÍ VÝZNAM ÚZEMÍ

-  obytné území - soukromá zeleň
-  lesoparky
-  veřejná zeleň - modernistický, pohledově exponovaný prostor

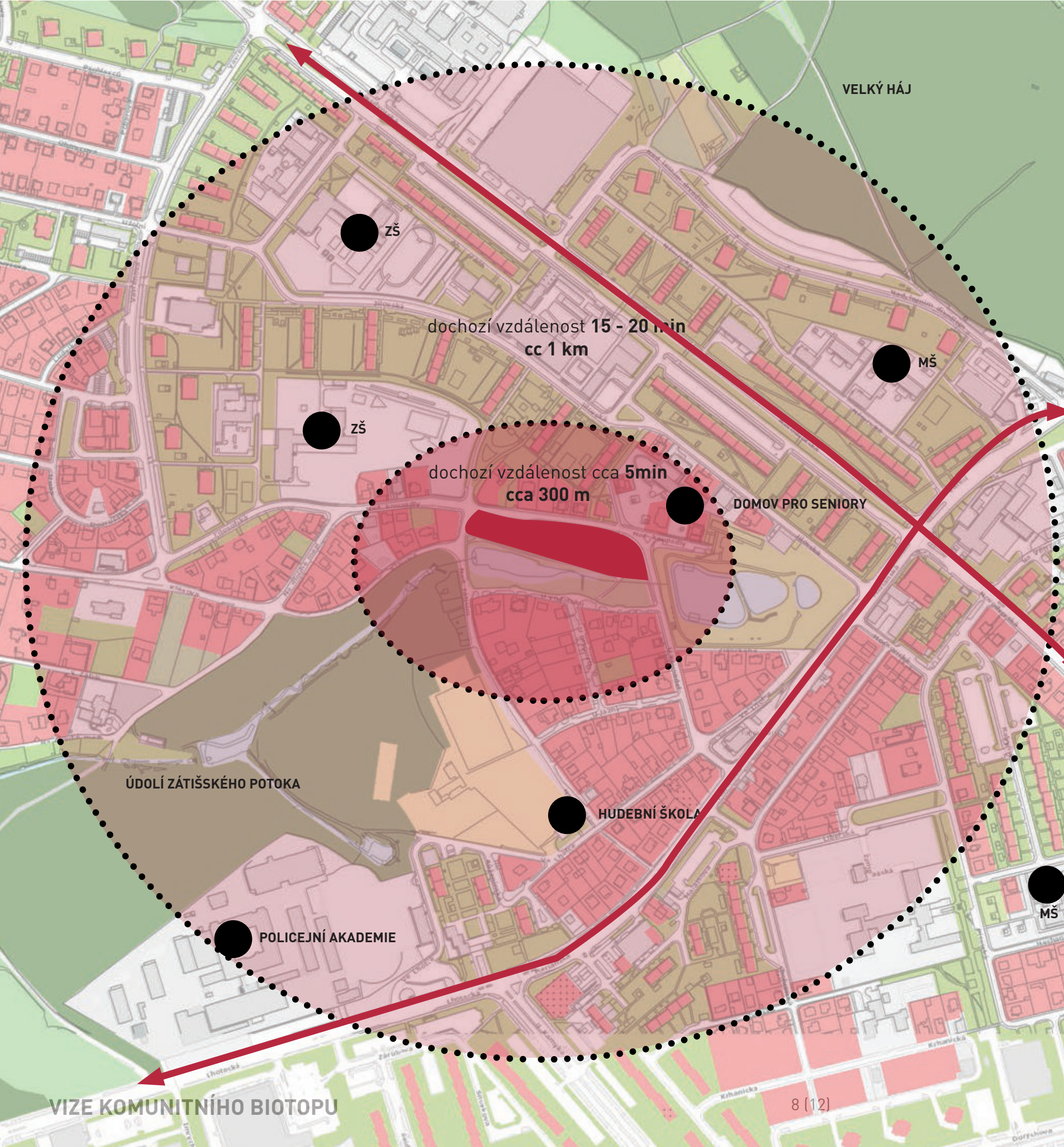
- místo s jedinečným charakterem veřejné, **parkově upravené** plochy
- docházková vzdálenost **občanské vybavenosti**
- **lokální biotop**

ORIENTAČNÍ ROZDĚLENÍ ZÁJMOVÝCH SKUPIN

Orientační rozdělení zájmových skupin v území definuje, jaké věkové skupiny využívají veřejný prostor v okolí nejčastěji - tedy senioři + děti.



zvýšený podíl seniorů v území do 300 m - dům seniorů, starousedlíci



03 PROPOJOVÁNÍ GENERACÍ

PROPOJENÝ - BEZPEČNÝ - DEMOKRATICKÝ PROSTOR

PŘÍLEŽITOSTI DLE LOKÁLNÍCH SKUPIN:

SKUPINA RODIČ + DÍTĚ + PRARODIČ

všechny nové prostory by měly být navrhovány s ohledem na komplexní využití této skupiny

umožnění vycházek rodin se seniory z domova důchodců

SENIORI

- místa pro **relax**

kvalitní, **bezpečné** povrchy

schůdné a přístupné trasy cest

pohodlné lavičky s opěradly a područkami

vhodné umístění laviček s výhledy

- místa pro **aktivní trávení času**

podpoření prostoru pro sociální aktivitu, sdružování

dle výzkumů aktivit seniorů je o **sociální aktivity** největší zájem

např. multifunkční platforma pro:

besedy, venkovní promítání filmů, akce seniory čtou dětem, oslavy

narozenin, taneční parket, lokální divadlo...

PRACUJÍCÍ

návrh herních ploch tak, aby zde byl prostor pro rodiče jako doprovod

využití **multifunkční platformy** uzpůsobené pro setkávání - **aktivita**

umístění laviček kolem vody - **relax**

DĚTI 0 - 14 LET

- místa pro **aktivní trávení volného času**

dobře lokalizovaný, **multifunkční** prostor pro dětské herní prvky

kvalitní alternativa sídlištního typového hřiště za ohrádkou/plotem

hřiště z přírodních materiálů

uplatnění **principů volné hry**

využití prvků pro širší věkovou skupinu

např. zemní trampolíny, houpací prvky, dráha pro kola/koloběžky/skate

DĚTI 14-18 LET

- místa pro **aktivní trávení volného času**

využití prvků pro širší věkovou skupinu

např. zemní trampolíny, houpací prvky, dráha pro kola/koloběžky/skate

využití multifunkční platformy uzpůsobené pro setkávání/venkovní školní

výuku

PEJSKAŘI

koncept ploch pro venčení psů by měl být řešen celkově pro širší území

plochy určené pejskařům by se neměly vyskytovat v hlavních komunikačních uzlech



VĚK: 0-99

ČAS: do 1h

03 - MULTIFUNKČNÍ PLATFORMA - typ prvku, který je využitelný skupinou 0-14 (volná hra, odpočinek, setkání MŠ/ZŠ skupiny), skupinou 14-18 (volná hra, odpočinek, venkovní učebna) + dospělými + seniory (odpočinek, cvičení, lokální koncert, divadlo, výstava, beseda)



VĚK: 0-99

ČAS: do 1h

04 - HOUPAČKY/HOUPADLA - typ herního prvku, který s oblibou využijí jak děti malé, starší, teenageři i dospělí

05 - STŮL NA PING PONG - využitelný napříč věkovými skupinami

DĚTI 0 - 14 LET

- místa pro **aktivní trávení volného času**

dobře lokalizovaný, **multifunkční** prostor pro dětské herní prvky

kvalitní alternativa sídlištního typového hřiště za ohrádkou/plotem

hřiště z přírodních materiálů

uplatnění **principů volné hry**

využití prvků pro širší věkovou skupinu

např. zemní trampolíny, houpací prvky, dráha pro kola/koloběžky/skate

DĚTI 14-18 LET

- místa pro **aktivní trávení volného času**

využití prvků pro širší věkovou skupinu

např. zemní trampolíny, houpací prvky, dráha pro kola/koloběžky/skate

využití multifunkční platformy uzpůsobené pro setkávání/venkovní školní

výuku

PEJSKAŘI

koncept ploch pro venčení psů by měl být řešen celkově pro širší území

plochy určené pejskařům by se neměly vyskytovat v hlavních komunikačních uzlech



VĚK: 0-30

ČAS: do 1h

01 - DRÁHA - typ herního prvku, který je využitelný skupinou 0-14 (odrážedla, koloběžky, běh), skupinou 14-18 (kolo, skate, brusle) + dospělými (skate, brusle)



VĚK: 0-30

ČAS: cca 30 min

02 - ZEMNÍ TRAMPOLÍNA - typ herního prvku, který je využitelný skupinou 0-14 (skákání, volná hra), skupinou 14-18 (akrobacie, volná hra) + dospělými (akrobacie, aktivní doprovod dětí)









03 PROPOJOVÁNÍ GENERACÍ KOMUNIKACE

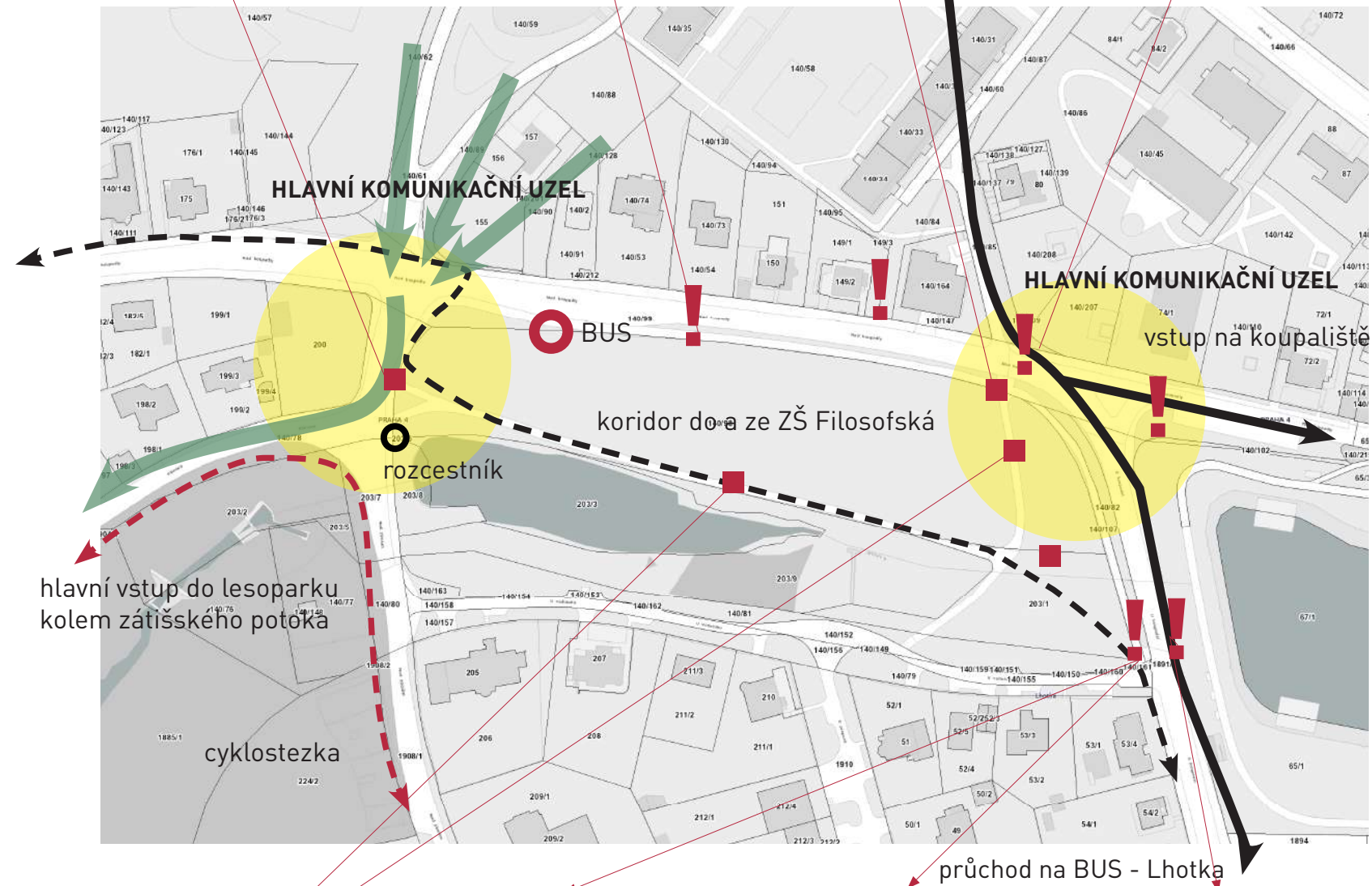


STÁVAJÍCÍ STAV

- hlavní komunikační tahy jsou vedeny přes nefungující návaznosti chybějící přechody
- chodníky jsou vedeny po vnější straně území, kolem silnice, případně mezi silnicí a plotem
- pěší trasy vedou skrz nebezpečná místa se špatnými rozhledy
- špatně zvolené nekvalitní povrchy, zvlněné asfalt

LEGENDA:

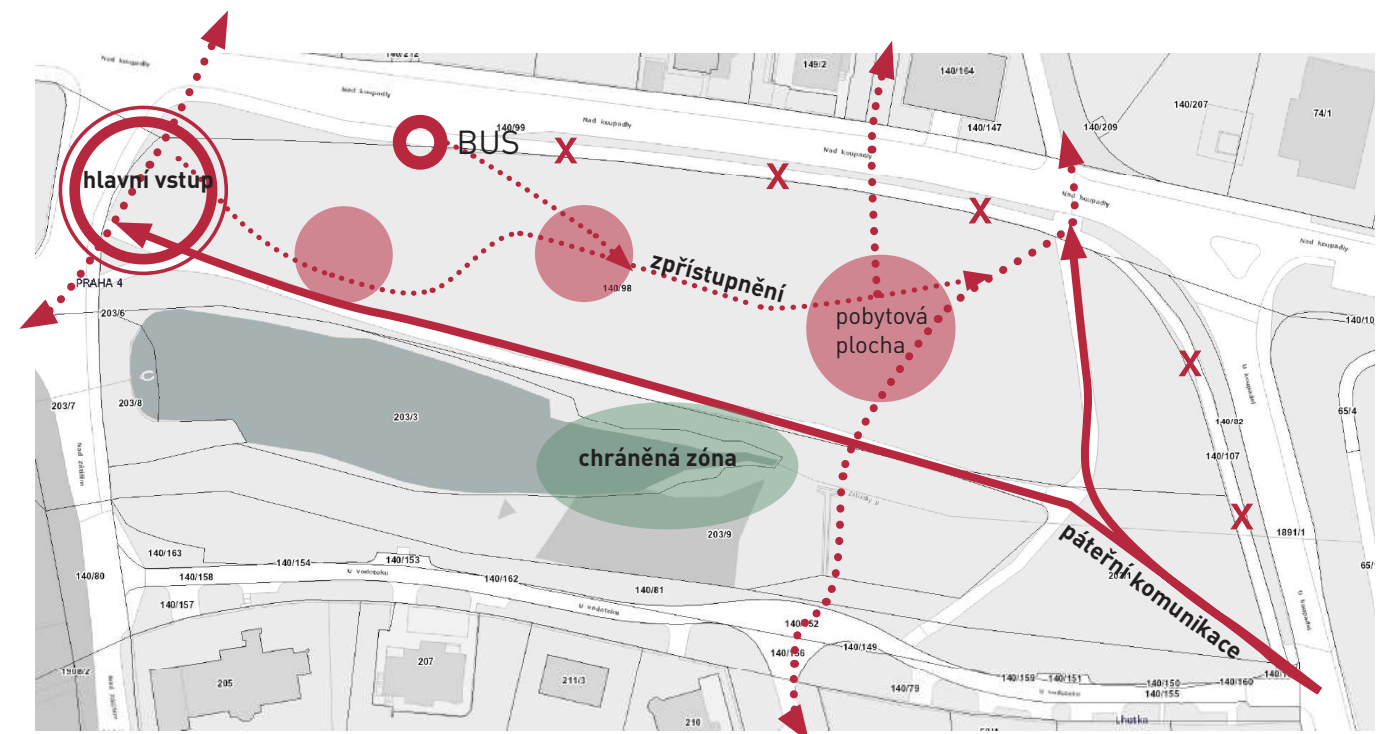
-  komunikační uzel
-  napojení na vegetaci v údolí zátíšského potoka
-  cyklostezka
-  hlavní pěší trasy
-  koridor do a ze ZŠ
-  nebezpečí
-  problémy
-  autobusová zastávka bez další návaznosti na prostor parku



03 PROPOJOVÁNÍ GENERACÍ

KOMUNIKACE - NÁVRH OPATŘENÍ

- aktivizace uzlů
 - vytvoření **adekvátního hlavního vstupu** do údolí Zátíšského potoka
 - zpřehlednění
 - podpoření návazností - doplnění přechodů - zvýšení bezpečnosti
- trasování cest uvnitř území - skrz vegetaci
 - komfortnější, **bezpečnější průchod**
- umístění pobytových míst s výhledem na vodní plochu
- umístění pobytových ploch v prosvětleném rastru lip
- **kvalitní materiály** cest
- vytvoření **bezpečného a pohodlného prostředí pro seniory**
 - volba adekvátních lavic s područkami
 - vhodné umístění na místech s výhledy
 - vytvoření cesty parkem v rovině s **výhledy na vodní plochu** - alternativa koridoru kolem vodní plochy s terény pro seniory neschůdnými
- k vyčištěnému potoku lze svést cestu a přes potok vytvořit brod/lávku
 - vytvoření nové cesty skrz park přes lávku na Zátíšském potoce
 - navázání na ul. U propusti ve vilové zástavbě



zkulturnění prostoru u vstupu - kryt na konteknery s odpadem



referenční ilustrace - přechod potoka



přístup k vodě - volná hra

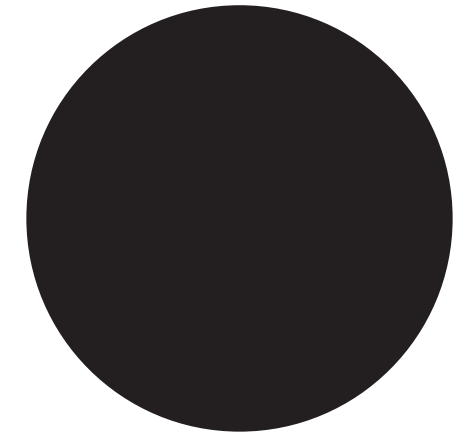


umístění multifunkční platformy s výhledem na vodu



využití stávajícího terénu

01 VSTUP DO ÚDOLÍ POTOKA



02 SÍLA BIOTOPU

03 PROPOJOVÁNÍ GENERACÍ